

**AÇIK ARTIRMA YÖNTEMİ İLE SATIŞI GERÇEKLEŞTİRİLECEK TAŞINMAZLAR**

Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	İhaleye Esas Yüzölçüm (m <sup>2</sup> )	İhaleye Esas İmar Durumu	Muhammen Bedel	Geçici Teminat Tutarı	Açıklama
1	Ankara	Çankaya	Alacaatlı	44918	2	6,372.00	Konut E:1,00	11,629,800.00 TL	348,894.00 TL	
2	Ankara	Çankaya	Alacaatlı	44926	3	5,453.00	Konut E:1,00	9,731,800.00 TL	291,954.00 TL	
3	Ankara	Çankaya	Alacaatlı	60714	2	3,213	Konut E:0,50	3,575,000.00 TL	107,250.00 TL	* İmar uygulaması görmemiştir.
4	Ankara	Çankaya	Beytepe	28634	2	7,076.00	Konut E:1,30	13,991,900.00 TL	419,757.00 TL	
5	Ankara	Çankaya	Dikmen	7456	26	5,235.00	Konut H=15,50	19,533,800.00 TL	586,014.00 TL	
6	Ankara	Çankaya	Harbiye	9473	11	6,072	Ticaret + Turizm E: 1,5 Hmax: Zemin + 7 Kat	20,572,500.00 TL	617,175.00 TL	* Öneri İmar Planına Göre İhaleye çıkılmıştır.
7	Ankara	Çankaya	Karakusunlar	13911	7 17	9,883 9,930.05	Ticaret + Turizm E: 1,8 Hmax: Zemin + 12 Kat	123,500,000.00 TL	3,705,000.00 TL	* Öneri İmar Planına Göre İhaleye çıkılmıştır.
8	Ankara	Çankaya	Lodumu	28589	1	6,076	Konut E:1,50 Hmax: Zemin+13 Kat	15,860,000.00 TL	475,800.00 TL	* Taşınmazın imar planlarına ilişkin açılmış dava bulunmakta olup hukuki süreç devam etmektedir. * İmar uygulaması görmemiştir.
9	Ankara	Çankaya	Lodumu	28795	1	7,506	Ticaret+Konut E:2,40 Hmax: Zemin+23 Kat	39,455,000.00 TL	1,183,650.00 TL	* Taşınmazın imar planlarına ilişkin açılmış dava bulunmakta olup hukuki süreç devam etmektedir. * İmar uygulaması görmemiştir.
10	Ankara	Çankaya	Lodumu	80044 80045 80046	1 1 1	7,398	Ticaret+Konut E:1 Hmax: Zemin + 4 Kat	10,770,500.00 TL	323,115.00 TL	* Öneri İmar Planına Göre İhaleye çıkılmıştır.
11	Ankara	Gölbahşı	Taşpınar	0	2561	91,882	TICK E:1,5 Hmax: 15 Kat (33.081m <sup>2</sup> ) Konut E:1,5 Hmax: 15 Kat (58.801m <sup>2</sup> )	234,000,000.00 TL	7,020,000.00 TL	* Öneri İmar Planına Göre İhaleye çıkılmıştır.
12	Ankara	Yenimahalle	M. Akif Ersoy	64763	6	5,571.00	Ticaret Alanı E:1,00 Hmax: Serbest	5,876,000.00 TL	176,280.00 TL	
13	Ankara	Yenimahalle	Orman Çiftliği	13248	18	40,881	Konut E:1,25 Hmax: Zemin + 5 Kat	113,061,000.00 TL	3,391,830.00 TL	* Öneri İmar Planına Göre İhaleye çıkılmıştır.
14	Ankara	Yenimahalle	Orman Çiftliği	43309	5	46,323	TICK E:1,25 Hmax: Zemin + 5 Kat	167,342,500.00 TL	5,020,275.00 TL	* Öneri İmar Planına Göre İhaleye çıkılmıştır.
15	İstanbul	Beylikdüzü	Kavaklı - Merkez	0	359	5,031.00	Konut Alanı - TAKS 0,30, Ayrık Nizam, 5 kat	5,980,000.00 TL	179,400.00 TL	
16	İstanbul	Eyüpsultan	Göktürk	0	1563	8,344.86	Konut - 4 kat	19,500,000.00 TL	585,000.00 TL	
17	İstanbul	Eyüpsultan	Göktürk	0	1572	7,033.11	Konut Alanı - 4 kat	16,250,000.00 TL	487,500.00 TL	
18	İstanbul	Kağıthane	Kağıthane - Merkez	6869	1	5,048.00	Özel eğitim tesisi - TAKS:0,50; KAKS:2,25; 4 KAT	36,400,000.00 TL	1,092,000.00 TL	
19	İstanbul	Sarıyer	İstinye	380	44	2,136.00	Konut Alanı - TAKS: 0,15, KAKS: 0,35, H: 6,50 m.	8,203,000.00 TL	246,090.00 TL	
20	İstanbul	Silivri	Ortaköy	703	1	3,124.80	TAKS: 0,15, KAKS: 0,30, H: 6,50 m.	910,000.00 TL	27,300.00 TL	
21	İstanbul	Silivri	Piri Mehmetpaşa	1401	4	4,862.00	Ticari Alan - E: 1,50	6,532,500.00 TL	195,975.00 TL	
22	İstanbul	Silivri	Selimpaşa	412	2	4,751.72	TAKS: 0,15, KAKS: 0,30, H: 6,50 m.	2,158,000.00 TL	64,740.00 TL	
23	İstanbul	Silivri	Selimpaşa	419	5	2,583.75	TAKS: 0,15, KAKS: 0,30, H: 6,50 m.	1,170,000.00 TL	35,100.00 TL	
24	İstanbul	Silivri	Selimpaşa	479	3	3,207.19	TAKS: 0,25, KAKS: 0,50, H: 6,50 m.	1,833,000.00 TL	54,990.00 TL	
25	İstanbul	Silivri	Selimpaşa	517	2	4,135.47	TAKS: 0,25, KAKS: 0,50, H: 6,50 m.	2,366,000.00 TL	70,980.00 TL	
26	İstanbul	Silivri	Selimpaşa	517	5	4,665.94	TAKS: 0,25, KAKS: 0,50, H: 6,50 m.	2,665,000.00 TL	79,950.00 TL	
27	İstanbul	Silivri	Selimpaşa	532	4	3,400.75	TAKS: 0,25, KAKS: 0,50, H: 6,50 m.	1,950,000.00 TL	58,500.00 TL	
28	İstanbul	Silivri	Selimpaşa	574	8	3,189.84	Konut Alanı - Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50	1,820,000.00 TL	54,600.00 TL	
29	İstanbul	Silivri	Selimpaşa	580	1	3,258.47	Konut Alanı - Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50	1,859,000.00 TL	55,770.00 TL	
30	İstanbul	Silivri	Selimpaşa	711	6	2,891.61	Konut Alanı - Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50	1,651,000.00 TL	49,530.00 TL	
31	İstanbul	Silivri	Selimpaşa	726	6	3,553.14	Konut Alanı - Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50	2,028,000.00 TL	60,840.00 TL	
32	İstanbul	Silivri	Selimpaşa	779	1	4,658.28	Konut Alanı - Ayrık Nizam, 2 kat, TAKS: 0,25, KAKS: 0,50	2,665,000.00 TL	79,950.00 TL	
33	İstanbul	Tuzla	Aydınlı	0	397	7,349	Ticaret+Konut E:2 Hmax: 10 Kat	31,200,000.00 TL	936,000.00 TL	* İmar uygulaması görmemiştir.
34	İstanbul	Tuzla	Merkez	0 0	1009 1010, 1022, 3059, 3234	37,078	Ticaret+Turizm+Konut E: 1 Hmax: Zemin+ 3 Kat	110,552,000.00 TL	3,316,560.00 TL	* Taşınmazın imar planlarına ilişkin açılmış dava bulunmakta olup hukuki süreç devam etmektedir. * İmar uygulaması görmemiştir.
35	Elazığ	Merkez	Sürsürü	1046	11	14,043	Ticaret+Konut E:2 Hmax: 24,5m	28,294,500.00 TL	848,835.00 TL	
36	Gaziantep	Şehitkamil	Yukarı Beylerbeyi	881	1	9,209.20	Konut Alanı - E:1,35 - Yeşilçök:24,50	13,867,100.00 TL	416,013.00 TL	
37	Trabzon	Beşikdüzü	Adackı	134 135	1,2,3 1,4,5,6,7	27,172.50	Turizm E:2,5 Hmax: Serbest	14,215,500.00 TL	426,465.00 TL	